



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(Ростехнадзор)**

**Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору**

443035, г.о. Самара, ул. Нагорная, 136 «А». Телефон: (846) 971-03-01, Факс:(846) 933-07-12  
E-mail: [samara@srpov.gosnadzor.gov.ru](mailto:samara@srpov.gosnadzor.gov.ru); <http://www.srpov.gosnadzor.ru>

## **ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО**

**О подготовке предприятий и организаций, обеспечивающих электро- и  
теплоснабжение населения и объектов социальной сферы Самарской  
области, к работе в отопительном периоде  
2026-2027 годов**

г. Самара

2026 г.

## Подготовка к работе в отопительном периоде 2025-2026 г.г.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234, в 2025 году комиссией Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору была проведена оценка готовности муниципальных образований Самарской области к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Кроме того, в рамках оценки готовности к осенне-зимнему периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций должностными лицами Управления было принято участие в работе 49 комиссий органов местного самоуправления (10 городских округов, 12 городских поселений, 27 муниципальных районов).

Проверки осуществлялись в отношении 112 теплоснабжающих и 4 теплосетевых организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов на территории Самарской области.

Всего должностными лицами Управления проведено обследование 1167 отопительных и отопительно-производственных котельных.

Выявлено 2648 нарушений требований по готовности.

Начиная с 15.09.2025 Управлением была проведена оценка готовности муниципальных образований Самарской области к отопительному периоду.

Из 49 муниципальных образований Самарской области 46 муниципальных образований признаны готовыми к отопительному периоду, 3 муниципальных образования признаны готовыми с условием (**Богатовский** муниципальный район, г.о. **Отрадный**, г.о. **Жигулевск**).

Причиной условной готовности к отопительному периоду 3-х указанных муниципальных образований явилось отсутствие своевременно актуализированных схем теплоснабжения.

В соответствии с требованиями п. 12 Порядка, комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

В соответствии с требованиями п. 17 Порядка, в случае не устранения замечаний, указанных в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленный предыдущим оценочным листом срок, лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

Не устранение лицами, указанными в пунктах 2 и 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», выявленных нарушений, перечисленных в акте, содержащем оценку обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленные сроки, является административным правонарушением, ответственность за которое установлена ч. 7 ст. 9.24 КоАП РФ.

Учитывая вышеизложенное Управление, информирует Глав органов местного самоуправления Самарской области о необходимости соблюдения требований законодательства в части своевременности представления информации об не устранении замечаний, указанных в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленный срок, лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка.

## Прохождение отопительного сезона

Отопительный сезон на территории Самарской области начался рано - в конце сентября 2025 г., в соответствии с распорядительными документами глав муниципальных образований.

Все теплоснабжающие организации начали отопительный сезон в установленные сроки.

Специалистами Управления осуществлялся постоянный мониторинг прохождения отопительного периода на подконтрольной территории, а также сбор информации от теплоснабжающих и теплосетевых организаций по вопросам эксплуатации оборудования и сетей, запасам топлива и произошедших инцидентах.

Отопительный период 2025-2026 года отличался достаточно мягкими погодными условиями.

Однако, ситуацию с прохождением отопительного периода на территории Самарской области осложняли явления «ледяного дождя», а также, периодически возникавшие, повышенные ветровые нагрузки, достигавшие пиковых значений скорости ветра до 25 м/сек.

В отопительный период 2025-2026 годов аварий, приведших к прекращению энергоснабжения потребителей и подлежащих расследованию органами Ростехнадзора, не было.

В течение отопительного периода 2025-2026 годов на территории Самарской области произошло 5 инцидентов на объектах теплоснабжения, имеющих признаки ОПО, а именно:

1. 04.10.2025 в 13:00 произошло повреждение обратного трубопровода Ду= 400 мм, по адресу г. Самара, ул. Куйбышева, между ТК-12 и ТК-12А учётный №12029 Участок трубопроводов теплосети города Самары, рег. № А02-91244-0363 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности **Самарского филиала ПАО «Т Плюс»**, был осуществлен перевод потребителей на резервную схему теплоснабжения без ограничения потребителей.

2. 21.11.2025 в 21:35 произошло повреждение трубопровода d=600 мм, по адресу г. Самара, ул. Кирова, 44 в ТК-115, Участки трубопроводов теплосети г. Самары, рег. № А02-91244-03-63 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности **Самарского филиала ПАО «Т Плюс»**, был осуществлен перевод потребителей на резервную схему теплоснабжения без ограничения потребителей.

3. 16.01.2026 в 18:00 произошло повреждение трубопровода D=273 мм, в Автозаводском районе г.о. Тольятти, территория 2 квартала, Бульвар Кулибина, находящегося в эксплуатационной ответственности **Самарского филиала ПАО «Т Плюс»**.

4. 20.01.2026 в 04:11 произошло повреждение подающего трубопровода Ду=250 мм. между ТК-9 и ТП-60 по ул. Ташкентская, 170 в г. Самара, находящегося в эксплуатационной ответственности **Самарского филиала ПАО «Т Плюс»**, был осуществлен перевод потребителей на резервную схему теплоснабжения без ограничения потребителей.

5. 22.01.2026 в 10:00 произошло повреждение обратного трубопровода теплосети между ТК-37 и домом № 3 по ул. Ярморочной в г. Самара, находящегося в эксплуатационной ответственности **ООО «СамЭк»**, на время проведения работ от теплоснабжения отключены 3 многоквартирных жилых дома.

Случаи прекращения теплоснабжения на объектах не отнесенных к ОПО:

1. 14.12.2025 в 01:00 из-за порыва воздушной линии электропередач произошло отключение электроснабжения в с. **Майское Пестравского района**, вследствие чего приостановилось электроснабжение котельной **ООО «СамРЭК-Эксплуатация»**, расположенной на ул. Специалистов, 12 «А», работающей в автоматическом режиме без постоянного присутствия персонала. Котельная была переведена на стационарный резервный источник электроснабжения прибывшим персоналом **ООО «СамРЭК-Эксплуатация»** и запущена в работу только в 07:30 14.12.2025.

На время проведения работ без теплоснабжения осталось 18 многоквартирных жилых домов.

При обходе наружных тепловых сетей было выявлено отсутствие циркуляции, что привело к промерзанию 18 вводов в жилых домах.

Восстановление работоспособности систем отопления домов было полностью завершено 15.12.2025 в 06:00.

За непредставление информации о произошедшей аварийной ситуации юридическое лицо - ООО «СамРЭК-Эксплуатация» было привлечено к административной ответственности по ст. 19.7 КоАП РФ.

2. 20.12.2025 в 12:40 произошло отключение теплоснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.о. **Похвистнево**, ул. Свирская, 7, в результате повреждения трубопровода тепловой сети.

Теплоснабжение было восстановлено 20.12.2025 в 22:45.

За непредставление информации о произошедшей аварийной ситуации юридическое лицо **АО «Похвистневозэнерго»** было привлечено к административной ответственности по ст. 19.7 КоАП РФ.

3. 30.01.2026 в 10:00 произошло повреждение магистральной задвижки в тепловой камере возле дома по адресу: Самарская область, г.о. **Похвистнево**, ул. Ново-Полевая, 47.

На время проведения работ было ограничено теплоснабжение 22 МКД и 6 прочих зданий.

В 30.01.2026 в 12:30 работы были завершены.

4. 10.02.2026 в 11:30 произошло повреждение теплового ввода от ТК-3 до МКД №62 по ул.Кирова в г.о. **Похвистнево** Самарской области, Д=63 мм.

На время проведения работ было ограничено теплоснабжение 1 МКД (35 жителей). 10.02.2026 в 15:30 работы были завершены.

Комиссиями организаций проведены расследования причин произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении.

В адрес теплоснабжающих организаций Управлением направлено информационное письмо о произошедших аварийных ситуациях при теплоснабжении и типовых причинах их возникновения.

Основной причиной возникновения аварийных ситуаций при теплоснабжении явилось не выявление сверхнормативного износа трубопроводов тепловых сетей и их оборудования при проведении технического освидетельствования.

Неготовность персонала ООО «СамРЭК-Эксплуатация» к оперативному реагированию на возникновение нештатной ситуации в с. Майское Пестравского района способствовала затягиванию ликвидации аварийной ситуации и, в условиях неблагоприятных погодных явлений, привело к тяжелым последствиям для систем отопления многоквартирных жилых домов.

В период прохождения отопительного сезона Управлением, в адрес ряда теплоснабжающих организаций (ПАО «Т Плюс», ООО «СамРЭК-Эксплуатация» и ООО «Долина-центр»), по фактам необеспечения надежности теплоснабжения потребителей вынесено 8 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

## **Подготовка к отопительному сезону 2026-2027 годов**

На основании частей 7 - 10 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и в соответствии с требованиями п. 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234, зарегистрированным в Минюсте России 29 ноября 2024 г. за № 80417 (далее – Порядок), органами местного самоуправления, совместно с единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения оценка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется в отношении:

- теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;

- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иными специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателей совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальных образований в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

- владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями, в соответствии с критериями, установленными пунктами 561 и 562 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или в сети теплосетевых организаций.

Оценка обеспечения муниципальными образованиями готовности к отопительному периоду осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора и государственного регулирования промышленной безопасности (Ростехнадзором).

При подготовке к отопительному сезону 2026-2027 годов основной проблемной ситуацией в муниципальных образованиях Самарской области, является значительный износ тепловых сетей.

Например, в настоящее время трубопроводы тепловых сетей, в муниципальных образованиях отслужившие расчётный срок службы (25 лет и более), составляют 69 % от их общей протяжённости.

Кроме того Управление считает необходимым отметить следующие проблемные ситуации:

- организации уделяют недостаточное внимание проведению технических освидетельствований оборудования, участвующего в прохождении отопительного сезона, а также зданий и сооружений объектов теплоснабжения;

- программы и планы проведения противоаварийных тренировок не в полной мере учитывают порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций с Ростехнадзором, органами местного самоуправления, -электро, -газо и водоснабжающими организациями, а также особенности проведения аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур воздуха;

- не обеспечивается требуемая категория надежности электроснабжения объектов теплоснабжения (котельных, насосных станций);

- планирование объемов ремонтов не в полной мере учитывает неудовлетворительное техническое состояние оборудования и зданий объектов теплоснабжения.

До настоящего времени в Управлении отсутствует информация по размещению на сайтах 24 органов местного самоуправления информации, о наличии утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.

К примеру, такая информация отсутствует у г.о. Самара, г.о. Тольятти, г.о. Отрадный, Волжского района и др.

В целях надлежащей подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов Управление на постоянной основе проводит консультирование должностных лиц организаций и органов местного самоуправления.

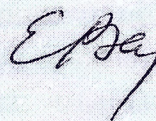
В том числе, согласно п. 1 поручений протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации Д.Ю. Григоренко от 31 января 2025 г. № ДГ-ПЗ6-5пр, в рамках федерального государственного энергетического контроля (надзора) в сфере теплоснабжения мероприятия, осуществляемые в ходе контрольной (надзорной) деятельности и профилактики нарушения

9. Завершить ремонтные работы на объектах теплоснабжения (котельных и тепловых сетях) не позднее **01.10.2026**.
10. Обеспечить исполнение требований Правил и Порядка в полном объеме, и в установленные сроки.

**Главам муниципальных образований Самарской области:**

1. Создать штабы (комиссии) по подготовке к работе в ОЗП. Согласовать участие в составах комиссий представителей Управления – срок **01.06.2026**.
2. Проверить наличие размещения на сайте утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.
3. Иметь утвержденную (актуализированную) схему теплоснабжения оформленную в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Срок – **01.07.2026**.
4. Разработать и утвердить организационно-распорядительным документом план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов. Срок - не позднее **15.05.2026**
5. Разработать программы и провести противоаварийные тренировки с учётом всех реально-возможных аварийных ситуаций, в условиях низких температур наружного воздуха. Представить графики их проведения в Управление - срок до **01.06.2026**.
6. Создать комиссии по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в ОЗП 2026-2027 г.г. Согласовать участие в составах комиссий представителей Управления - срок **01.09.2026**.
7. Не допускать передачу объектов теплоснабжения (котельных и тепловых сетей) другим теплоснабжающим организациям непосредственно перед началом отопительного сезона. Срок – **постоянно**.
8. Организовать содержание и обслуживание бесхозных объектов теплоснабжения в установленном Законом о теплоснабжении порядке. Срок – **01.09.2026**.  
Информацию о проделанной работе и её результатах представить в Управление – в срок до **30.09.2026**.
9. Обеспечить контроль за исполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду опасных производственных объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, обеспечивающих теплоснабжение населения и социально-значимых объектов. Срок – **01.10.2026**
10. Обеспечить исполнение требований Правил и Порядка в полном объеме, и в установленные сроки.

Руководитель



Е.Г. Васильев